Villa Baix des Pujol: Moderner Luxus & Erholung auf Mallorca | Pool & Gärten

Ferienwohnung in Petra/Ariany mit Design, Komfort, Aussicht und einfachem Zugang zu den Stränden von Alcúdia und Manacor.



Villa "Baix des Pujol" mit privatem Pool, großem Garten und Panoramablick

Die **exklusive Villa "Baix des Pujol"** besticht durch ihre **moderne Architektur mit Sichtziegelfassade** und einen großzügigen **Naturgarten**, der zum Entspannen und Genießen der **mallorquinischen Sonne** in einem **ruhigen und privaten Ambiente** einlädt.
Das komplett umzäunte Grundstück verfügt über eine gepflegte **Außenanlage mit überdachter Terrasse** – ideal für Mahlzeiten im Freien oder entspannte Abende. Auf der Rückseite der Villa befindet sich eine weitere schattige Terrasse. Der **private Pool mit leuchtend blauen Mosaikfliesen** und bequemen Einstiegstreppen ist von **Sonnenliegen umgeben** – perfekt für ein Sonnenbad oder eine Erfrischung im Wasser.
Ein **fester Grillplatz** ermöglicht gesellige Mahlzeiten unter freiem Himmel mit frischen Produkten vom lokalen Markt. Zudem steht ein **überdachter Privatparkplatz** direkt neben dem Haus zur Verfügung.
Im Inneren überzeugt die Villa durch ein **modernes, minimalistisches Design**, das Komfort und Ruhe ausstrahlt. Im Erdgeschoss befindet sich ein **helles Wohnzimmer mit direktem Zugang zur Terrasse**, bequemen Sofas und einem **gemütlichen Kamin** für kühlere Abende. Die **offene, voll ausgestattete Küche** ist in den Essbereich integriert und bietet Platz für **6 Erwachsene und 2 Kinder**.
Ebenfalls im Erdgeschoss: **drei stilvoll eingerichtete Schlafzimmer**, jedes mit eigenem Bad – ideal für Familien oder Freundesgruppen. Im Obergeschoss befindet sich die **großzügige Master-Suite mit eigenem Bad**, die maximale Privatsphäre bietet.
Die gesamte Unterkunft ist mit **Klimaanlage und Heizung** ausgestattet und bietet somit **höchsten Komfort das ganze Jahr über**.
Die Villa liegt zwischen den charmanten Dörfern **Petra und Ariany** und bietet einen **atemberaubenden Blick auf die mallorquinische Landschaft** und den ruhigen Ort Ariany. Durch die **zentrale Lage** der Unterkunft sind die **Strände im Norden, Osten und Westen der Insel** sowie Ausflugsziele wie **Manacor**, die **Bucht von Alcúdia**, **Son Bauló** und **Can Picafort** schnell erreichbar.

Zusätzliche Informationen:

✔ Kostenloses WLAN
✔ Bettwäsche und Handtücher inklusive
✔ Ideal für Familien mit Kindern

Merkmale

Referenz:	A-0394
Typ der Immobilie:	Villa (Ferienhäuser)
Bevölkerung:	Petra, Mallorca
Anzahl der Personen:	6+2
NIU:	ESFCTU0000070290001679980000000000000000000VT/15838
Wohnfläche (m2):	231
AC:	Ja
HEATING:	Ja
Anzahl der Schlafzimmer:	4
Parking:	abgedeckt
Nummer des Badezimmers:	4
POOL:	8x4
Area:	Ariany
ETV:	VT/1583
Golf:	17km
Supermarkt (km):	3
Entfernung zum Strand (km):	17
Entfernung zu Restaurants (m):	1300
Entfernung zur Stadt (km):	3
Entfernung zum Flughafen (km):	56
Baby-Bettchen:	Ja
Schlafzimmer mit zwei Einzelbetten (80X190):	1
Doppelbett-Schlafzimmer (150X200):	3
Schlafzimmer mit Doppelbett oder zwei Einzelbetten:	4

Ausrüstung
Klimaanlage (Wohn-Esszimmer), Speisesaal im Freien, Rauchen im Haus verboten, Keine Tiere erlaubt, Öl-Heizung, Möblierte und ausgestattete Küche, Schwimmbad, Privater Garten, Innenhof, Heizung, Built-in wardrobes, Wäscherei, Solarenergie, Möbliert, Barbecue im Freien, Haushaltsgeräte, Kühlschrank, Parkplatz-Privado, Baby-Wiege, Der Kindersitz, Der Kamin, Elektrischer Wasserkocher, Balkon, Elektrischer Ofen, Toaster, Glas-Keramik, Terrasse, Kühlschrank, Bettwäsche, Küchenutensilien, Sonnenliegen und Regenschirme, Safe, Handtücher, Bügeleisen und Bügelbrett, Geschirrspülmaschine, Barbecue im Freien, Musikgeräte, Haartrockner, Wi-Fi-Internet, Klimaanlage, Satellitenfernsehen, Mikrowelle, Kaffeemaschine, Waschmaschine.






